

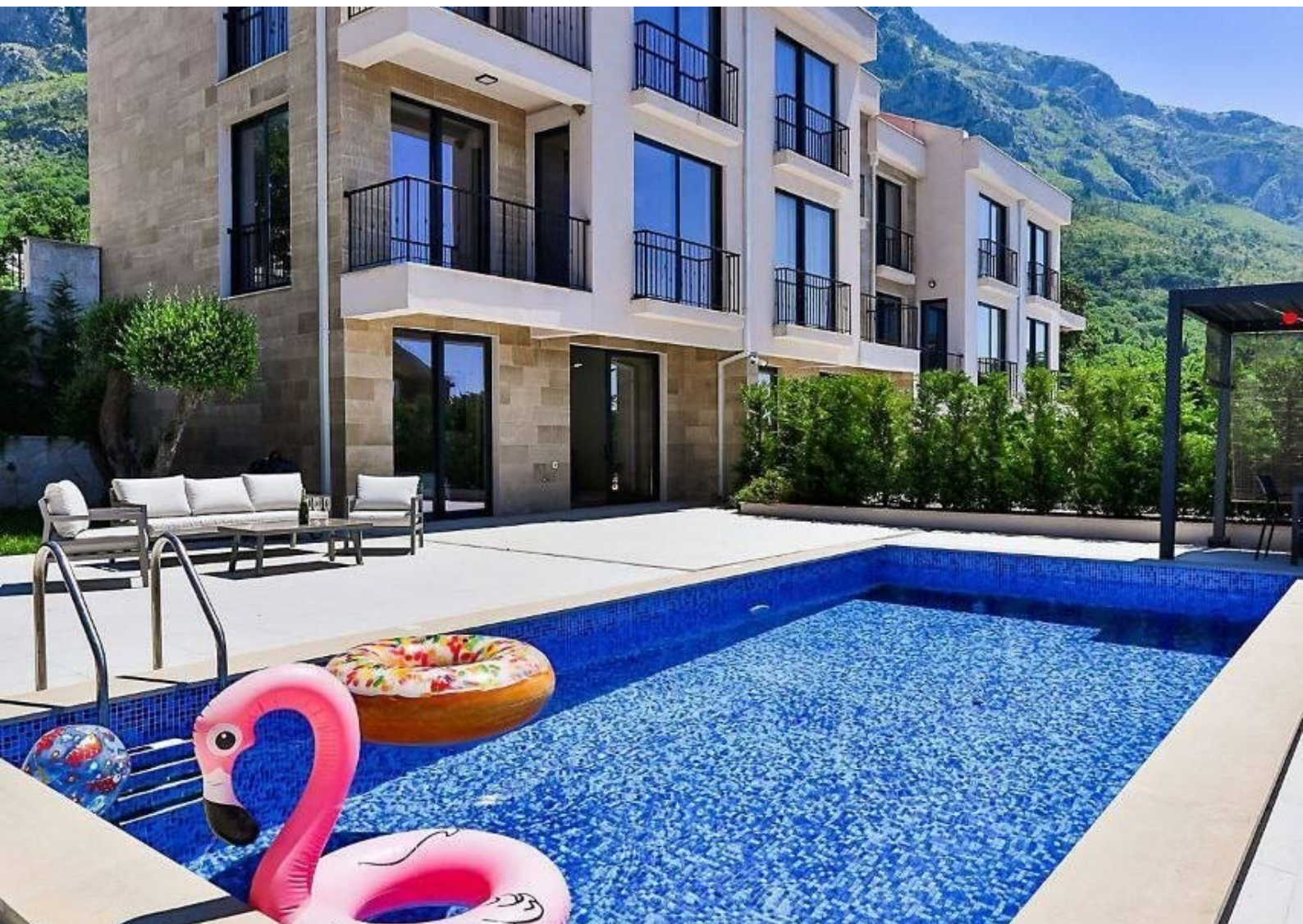


SoLe Homes

Vertrauen. Verkaufen. Vermitteln.

Modern Villa A: Panoramic Luxury on the Budva Riviera

Objekt: LÄMon5 • 85310 Budva
738.000,00 €



SoLe Homes Inhaberin: Sonja Lehleiter • Lübecker Str. 118 • 23843 Bad Oldesloe

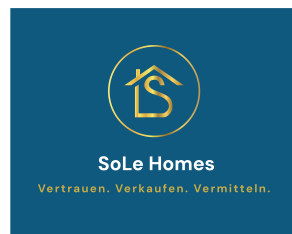
Tel.: +49 15127125701 • Mobil: • Fax:

hello@solehomes.de • www.solehomes.de



Daten im Überblick

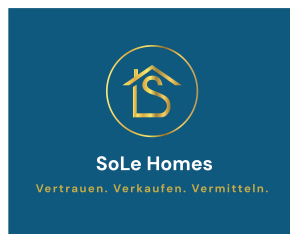
ImmoNr	LäMon5
Objektart	Haus
Objektyp	Villa
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	85310
Ort	Budva
Wohnfläche	ca. 223 m ²
Nutzfläche	ca. 223 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 360 m ²
Befeuerung	Elektro
Boden	Fliesen, Parkett
Etagenzahl	3
Stellplätze	2 Parkhausstellplätze
Küche	Einbauküche, offene Küche
Baujahr	2025
Zustand	Neuwertig
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse	A
Kaufpreis	738.000,00 €
mtl. Mieteinnahmen (Ist)	84.000,00 €



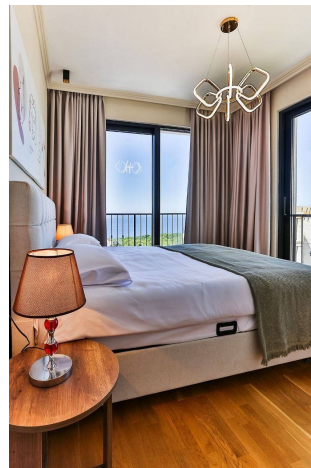
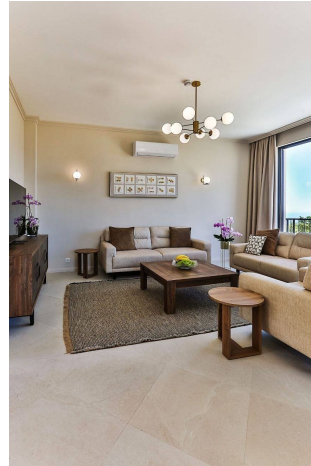
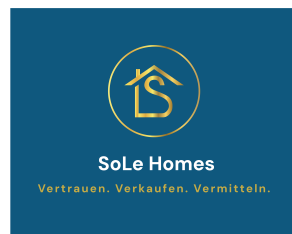
Impressionen



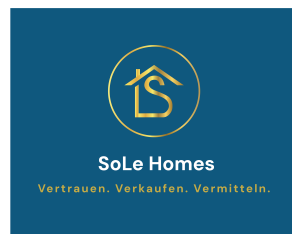
SoLe Homes Inhaberin: Sonja Lehleiter • Lübecker Str. 118 • 23843 Bad Oldesloe
Tel.: +49 15127125701 • Mobil: • Fax:
hello@solehomes.de • www.solehomes.de



SoLe Homes Inhaberin: Sonja Lehleiter • Lübecker Str. 118 • 23843 Bad Oldesloe
Tel.: +49 15127125701 • Mobil: • Fax:
hello@solehomes.de • www.solehomes.de



SoLe Homes Inhaberin: Sonja Lehleiter • Lübecker Str. 118 • 23843 Bad Oldesloe
Tel.: +49 15127125701 • Mobil: • Fax:
hello@solehomes.de • www.solehomes.de





Ihre Ansprechpartnerin

Frau Sonja Lehleiter

Lübecker Str. 118
23843 Bad Oldesloe

Telefon: +49 15127125701

Mobil: +49 15127125701

E-Mail: hello@solehomes.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SoLe Homes Inhaberin: Sonja Lehleiter • Lübecker Str. 118 • 23843 Bad Oldesloe

Tel.: +49 15127125701 • Mobil: • Fax:
hello@solehomes.de • www.solehomes.de